

報道関係者各位

2026 年 7 月 31 日
株式会社クレバリーホーム

住宅性能は、「健康」で選ぶ時代へ。

空気環境まで考えた新商品「健康増進住宅」を発売

全国で注文住宅フランチャイズチェーン「クレバリーホーム」を展開する株式会社クレバリーホーム（本社：千葉県君津市、代表取締役：松田芳輝）は、住まいの空気環境に配慮した独自技術「シアスミン・エア」を住まい全体へ拡張した新商品「健康増進住宅」を、2026 年 8 月 7 日より全国の加盟店で順次発売します。

近年、健康への関心は、病気になってから治療することだけでなく、睡眠や食事、運動、入浴など、毎日の暮らしの中で心身のコンディションを整える考え方へと広がっています。一般社団法人日本リカバリー協会が 2025 年に実施した全国 10 万人規模の調査では、20～79 歳の 78.5%が何らかの疲労を感じているとされ、日常生活の中で無理なく健康を支える商品やサービスへの関心が高まっています。

こうした時代の変化を受け、クレバリーホームが着目したのは、一日の多くの時間を過ごす「住まい」です。耐震性や断熱性といった住宅性能に加え、家族が毎日吸い続ける「空気」まで含めて住まいを考えることが、これからの住宅に求められる新しい価値であると考えました。

※疲労状況：一般社団法人日本リカバリー協会「日本の疲労状況 2025」。全国の 20～79 歳 10 万人を対象としたインターネット調査（2025 年 4 月 25 日～5 月 25 日）。



クレバリーホーム

家中マイナスイオン環境を実現する
「SIASUMIN・AIR（シアスミン・エア）」は
Dr's review 医師推奨意向
100% 評価

喘息に苦しむ開発者が、家族の不安をきっかけに挑んだ
「空気から暮らしを変える家」。
試作と検証を重ね、医師の信頼度・推奨意向100%を獲得した。
住まいの新しい答えが、「シアスミン・エア」です。

『健康増進住宅』
空気まで設計した家はリカバリーホームになる。

耐震・断熱・保証は住まいに求められる基本性能。
クレバリーホームはその先の、住まう人の健康に向き合った「健康増進住宅」をお届けします。

きれいな空気であ みんなが安心	断熱・調湿で いつも快適	保証もしっかりで 安心が長く	色褪せない外観に いつまでも新築気分
空気質に配慮 シアスミン・エア全室搭載	快適な室内環境 温度・湿度も快適に	安心の60年保証 暮らしを支える	デザインと高性能 美しさと強さを両立

CLEVERLY HOME

■なぜ今、健康増進住宅なのか。健康への意識が「日常の環境」へ広がる時代に

これまで健康づくりといえば、運動や食事、通院など、時間をつくって取り組むものというイメージがありました。しかし、忙しい共働き世帯や子育て世帯が増える中、近年は寝具、衣類、飲料、家電など、日常生活の中で無理なく取り入れられる健康関連商品への関心が高まっています。

その背景にあるのは、体調を崩してから対処するのではなく、毎日の睡眠や休息など、過ごす環境そのものを整えたいという意識の広がりです。健康への関心が「何をするか」だけでなく、「どのような環境で毎日を過ごすか」へと変化する中、家族が長い時間を過ごす住まいにも、新たな役割が求められています。

住宅業界では、耐震性や断熱性、省エネルギー性、耐久性など、数値で比較できる住宅性能の向上が進むとともに、健康に配慮した住まいを提案する住宅会社も増えています。その一方で、健康へのアプローチは、高断熱・高气密や換気設備、自然素材の採用などさまざまです。

クレバリーホームが着目したのは、家族が一日中触れ続けている「空気」です。床や壁、設備は目に見えますが、住まいの中で毎日吸い続けている空気は、暮らしに欠かせない存在でありながら、住宅性能として語られる機会は多くありませんでした。

そこでクレバリーホームは、特許取得技術を採用した独自の空気環境システム「シアスミン・エア」を住まい全体へ展開し、空気環境まで住まいの性能として考える新商品「健康増進住宅」を開発しました。

■「シアスミン・エア」とは

「シアスミン・エア」は、炭とチタンを基材とした専用塗料とイオンコントロールデバイスを組み合わせ、室内の空気環境に働きかけるクレバリーホーム独自の内装システムです。高品位木炭塗料と電解デバイスには、クレバリーホームの特許取得技術が採用されています（特許第 7836540 号）。

壁、天井、床などに施工された塗装面が空気中のプラスイオンを引き寄せ、イオンコントロールデバイスを介してアースへ逃がすことで、室内をマイナスイオン優位の環境へ導く設計となっています。

一台の機械からイオンを放出するのではなく、住まいの広い塗装面を利用し、「家そのものから空気環境に働きかける」ことが大きな特徴です。

■部屋の空気から、家じゅうの空気へ

従来の「シアスミン・エア」は、寝室やリビングなど特定の部屋の壁や天井へ施工する仕様でした。新商品では、床材を施工する前の床下地合板へ専用塗料を隙間なく全面塗布し、各階に設置するイオンコントロールデバイスと接続します。床面全体を活用することで、部屋単位ではなく、家全体の空気環境に働きかける仕様へ進化させました。

空気清浄機のように、住んでから一台の機器を置いて周辺の空気を吸い込むものではありません。建築時から住まいそのものに空気環境への配慮を備え、広い施工面を利用して家全体へ価値を届けることが、「健康増進住宅」の大きな特徴です。

■医師 56 名へのアンケートで「医師信頼意向・医師推奨意向 100%」

株式会社クレバリーホームが提供する「シアスミン・エア」について、Dr's Review 事務局に事前登録があった者を含む医師 56 名が製品資料を読んだうえでアンケートに回答しました。その結果、医師信頼意向、医師推奨意向ともに 100%となりました。

推奨意向については、「居住環境の改善を希望する方に、『シアスミン・エア』を推奨したいと思いませんか」という質問に対し、56 名中 56 名が「とてもそう思う」「そう思う」「ややそう思う」のいずれかを回答しています（2026 年 3 月、Dr's Review 事務局調べ）。なお、本アンケートは製品資料をもとにした評価であり、効果効能を保証・標榜するものではありません。



■家族の「大丈夫？」から始まった開発

この商品は、会議室の中だけで生まれたものではありません。開発の原点は、担当者自身が喘息で夜中に苦しみ、その姿を見た家族から「大丈夫？」と不安そうに声をかけられた経験でした。

健康な住まいを提案する住宅会社として、もっと具体的に暮らしへ踏み込めないか。空気を考えた家があれば、家族が毎日もう少し安心して過ごせるのではないか。その思いから製造元と試作・検証を重ね、「シアスミン・エア」は生まれました。

私たちが目指したのは、特別な機器を操作した時だけではなく、眠る時間や家族がくつろぐ時間など、何気ない日常を今より少し心地よいものにすることです。その考えを一部屋から家全体へ広げたものが「健康増進住宅」です。

■商品概要

商品名	健康増進住宅
発売日	2026 年 8 月 7 日
販売地域	全国のクレバリーホーム加盟店（順次展開）
主な仕様	床下地合板への「シアスミン・エア」専用塗料の全面塗布／各階へのイオンコントロールデバイス設置

■表現上の注記

※本商品は疾病の治療、予防、症状の改善を目的とするものではありません。効果の感じ方や室内環境は、住宅条件、使用状況、生活環境などにより異なります。

※「医師信頼意向 100%」「医師推奨意向 100%」は、Dr's Review 事務局が 2026 年 3 月に医師 56 名を対象として実施した製品資料閲覧後のアンケート結果です。本アンケートは効果効能を保証・標榜するものではありません

■クレバリーホームについて



『クレバリーホーム』は「メンテナンス性」「耐震性」「健康性能」が基本性能となっています。「品質や性能に妥協することなく、コストパフォーマンスに優れた高品質の住まいを全国のお客様にお届けしたい」そんな住まいづくりへの想いが、フランチャイズシステムというカタチとなって誕生し、現在は、北は北海道から南は九州・沖縄まで、全国に 150 店舗以上の営業拠点を展開しています。

「外壁タイル」は、汚れが付着しにくく、雨で汚れが流れ落ちるセルフクリーニング機能を有するなどメンテナンス性に優れた外装材です。災害に強い「プレミアム・

ハイブリッド構法」は実物大震動実験で阪神・淡路大震災の 2 倍の揺れでも歪みや損傷がほとんどなかったことが実証されています。また「炭」と「イオン」のチカラでマイナスイオンに満たされた室内空間をつくる『シアスミン・エア』も標準搭載しており健康面から考えた住まいにもなっています。

自分らしい暮らしは「住まいの確かな基本性能があってこそ」と考え、メンテナンス性や耐震性、健康性能など住む人のことを一番に考えたのが、クレバリー品質の住まいです。

『クレバリーホーム』は、今後も住まいづくりからご家族の“しあわせ”と“いのち”を考え、健康や安心に配慮した商品を提供してまいります。